



Nasz znak: RGG.6831.21.2017.AS

DECYZJA

Na podstawie art.94 ust.1 punkt 2, art.96 ust.1, art.97 ust.1, 1a i art. 98a ust.1, 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zmianami) oraz art.104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego ((Dz. U. z 2017 r., poz. 1257)

postanawiam

1. Zatwierdzić projekt podziału nieruchomości stanowiącej własność **"DAG Polska" Spółki z o.o. z siedzibą w Policach** o powierzchni 0,6821 ha, położonej w obrębie **0001, Myślubórz 1** oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 214/2.
2. W wyniku podziału powstają nieruchomości oznaczone numerami ewidencyjnymi działek:
 - **214/3** o powierzchni **0,1000 ha**
 - **214/4** o powierzchni **0,1000 ha**
 - **214/5** o powierzchni **0,0786 ha**
 - **214/6** o powierzchni **0,1000 ha**
 - **214/7** o powierzchni **0,1000 ha**
 - **214/8** o powierzchni **0,1000 ha**
 - **214/9** o powierzchni **0,1035 ha**.
3. Zatwierdzenie projektu podziału następuje pod warunkiem ustanowienia służebności drogowej na nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 214/5 dla wydzielonych działek gruntu oznaczonego numerami ewidencyjnymi 214/3, 214/4, 214/6, 214/7 i 214/8 w czasie ich zbywania.
4. Ustalić opłatę adiacencką - na podstawie odrębnej decyzji - z tytułu podziału wyżej wymienionych nieruchomości gruntowych w wysokości 10 % różnicy między wartością jaką nieruchomości gruntowe miały przed podziałem, a wartością jaką nieruchomość ma po podziale zgodnie z § 1 uchwały numer XVIII/177/2007 Rady Miejskiej w Myśluborzu z dnia 27 grudnia 2007 roku.

Uzasadnienie

Zgodnie z cytowanymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami podziału nieruchomości dokonuje się na podstawie decyzji wójta, burmistrza albo prezydenta miasta